

COMpte DE RESULTATS

| | 2021 | | 2020 | | VARIACIÓ | | |
|---|--------------------|-----------------|--------------------|-----------------|--------------------|------------------|----------------|
| | | % | | % | | % | Dif. % |
| Vendes | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| Prestacions de serveis | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| Ingressos per arrendaments | 70.954,16 | 23,61 % | 60.513,31 | 30,79 % | 10.440,85 | 17,25 % | (7,17) |
| Altres ingressos d'explotació | 229.554,19 | 76,39 % | 136.050,71 | 69,21 % | 93.503,48 | 68,73 % | 7,17 |
| TOTAL INGRESSOS | 300.508,35 | 100,00 % | 196.564,02 | 100,00 % | 103.944,33 | 52,88 % | 0,00 |
| Treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| Compres | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| Treballs exteriors | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| Variació existències | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| Deteriorament d'existències | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| CONSUMS | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| MARGE BRUT | 300.508,35 | 100,00 % | 196.564,02 | 100,00 % | 103.944,33 | 52,88 % | 0,00 |
| Serveis exteriors | 99.993,42 | 33,27 % | 58.854,68 | 29,94 % | (41.138,74) | (69,90) % | (3,33) |
| Tributs | 3.892,30 | 1,30 % | 10.358,54 | 5,27 % | 6.466,24 | 62,42 % | 3,97 |
| Despeses de personal | 68.653,98 | 22,85 % | 50.619,23 | 25,75 % | (18.034,75) | (35,63) % | 2,91 |
| Altres despeses d'explotació | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| Amortitzacions | 74.304,82 | 24,73 % | 56.994,78 | 29,00 % | (17.310,04) | (30,37) % | 4,27 |
| Provisions i Deterioraments | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| DESPESES D'ESTRUCTURA | 246.844,52 | 82,14 % | 176.827,23 | 89,96 % | (70.017,29) | (39,60) % | 7,82 |
| Ingressos Excepcionals | 1.119,23 | 0,37 % | 1.294,28 | 0,66 % | (175,05) | (13,52) % | (0,29) |
| Despeses Excepcionals | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| RESULTAT EXTRAORDINARI | 1.119,23 | 0,37 % | 1.294,28 | 0,66 % | (175,05) | (13,52) % | (0,29) |
| RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (BAII) | 54.783,06 | 18,23 % | 21.031,07 | 10,70 % | 33.751,99 | 160,49 % | 7,53 |
| Ingressos financers | 0,00 | 0,00 % | 26,74 | 0,01 % | (26,74) | (100,00) % | (0,01) |
| Despeses financeres | 15.198,86 | 5,06 % | 16.402,28 | 8,34 % | 1.203,42 | 7,34 % | (3,29) |
| Deterior. i resultat per alienació d'instrum. financ. | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| RESULTAT FINANCER | (15.198,86) | (5,06) % | (16.375,54) | (8,33) % | 1.176,68 | (7,19) % | 3,27 |
| RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (BAI) | 39.584,20 | 13,17 % | 4.655,53 | 2,37 % | 34.928,67 | 750,26 % | 10,80 |
| Impost sobre Societats | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % | 0,00 |
| RESULTAT NET | 39.584,20 | 13,17 % | 4.655,53 | 2,37 % | 34.928,67 | 750,26 % | 10,80 % |
| EBITDA | 129.087,88 | 42,96 % | 78.025,85 | 39,69 % | 51.062,03 | 65,44 % | 3,26 |
| CASH FLOW | 113.889,02 | 37,90 % | 61.650,31 | 31,36 % | 52.238,71 | 84,73 % | 6,53 |

BALANÇ DE SITUACIÓ

| ACTIU | 2021 | | 2020 | |
|--|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| A) ACTIU NO CORRENT | 3.482.389,24 | 96,6% | 3.501.024,54 | 97,3% |
| II. Immobilitzat material | 3.482.245,66 | 96,6% | 3.500.880,96 | 97,3% |
| 1. Terrenys i construccions | 3.572.083,62 | | 3.547.118,02 | |
| 2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material (A.A.I.M.) | 540.480,21 | | 509.776,29 | |
| | (630.318,17) | | (556.013,35) | |
| V. Inversions financeres a llarg termini | 143,58 | 0,0% | 143,58 | 0,0% |
| 5. Altres actius financers a ll/t | 143,58 | | 143,58 | |
| B) ACTIU CORRENT | 120.794,19 | 3,4% | 95.604,95 | 2,7% |
| II. Existències | 1.256,05 | 0,0% | 1.959,16 | 0,1% |
| 6. Bestretes a proveïdors | 1.256,05 | | 1.959,16 | |
| III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar | 33.831,12 | 0,9% | 70.903,34 | 2,0% |
| 1. Clients per vendes i prestacions de serveis | 32.165,15 | | 2.731,47 | |
| 3. Deutors varis | 0,00 | | 10.000,00 | |
| 4. Personal | 57,20 | | 0,00 | |
| 5. Actius per impost de societats | 0,00 | | 8,54 | |
| Hisenda Pública deutora per IVA | 1.608,77 | | 58.163,33 | |
| VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents | 85.707,02 | 2,4% | 22.742,45 | 0,6% |
| Caixa | 1.306,07 | | 690,00 | |
| Bancs c/c | 84.400,95 | | 22.052,45 | |
| TOTAL ACTIU (A + B) | 3.603.183,43 | 100,0% | 3.596.629,49 | 100,0% |

PATRIMONI NET I PASSIU

| | 2021 | | 2020 | |
|---|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| A) PATRIMONI NET | 2.948.722,35 | 81,8% | 2.938.480,44 | 81,7% |
| A-1) Fons Propis | 572.256,16 | 15,9% | 535.607,38 | 14,9% |
| I. Capital | 30.000,00 | 0,8% | 30.000,00 | 0,8% |
| 1. Capital escriturat | 30.000,00 | | 30.000,00 | |
| V. Resultats d'exercicis anteriors | 502.671,96 | 14,0% | 500.951,85 | 13,9% |
| 1. Romanent | 502.671,96 | | 500.951,85 | |
| VII. Resultat de l'exercici | 39.584,20 | 1,1% | 4.655,53 | 0,1% |
| A-2) AJUSTOS PER CANVIS DE VALOR | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 0,0% |
| A-3) SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS | 2.376.466,19 | 66,0% | 2.402.873,06 | 66,8% |
| B) PASSIU NO CORRENT | 542.818,97 | 15,1% | 649.952,40 | 18,1% |
| II. Deutes a llarg termini | 542.818,97 | 15,1% | 649.952,40 | 18,1% |
| 2. Deutes amb entitats de crèdit a ll/t | 542.818,97 | | 649.952,40 | |
| C) PASSIU CORRENT | 111.642,11 | 3,1% | 8.196,65 | 0,2% |
| III. Deutes a curt termini | 82.244,91 | 2,3% | 105,82 | 0,0% |
| 2. Deutes amb entitats de crèdit c/t | 82.244,91 | | 105,82 | |
| V. Creditors comercials i altres comptes a pagar | 29.397,20 | 0,8% | 8.090,83 | 0,2% |
| 1. Proveïdors | 1.509,35 | | 400,29 | |
| 3. Creditors | 17.928,57 | | 5.477,44 | |
| Hisenda Pública creditora per IVA | 3.918,41 | | 0,00 | |
| Hisenda Pública creditora per retencions | 2.904,58 | | 973,82 | |
| Seguretat Social creditora | 3.136,29 | | 1.238,98 | |
| Hisenda Pública, IVA repercutit | 0,00 | | 0,30 | |
| TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C) | 3.603.183,43 | 100,0% | 3.596.629,49 | 100,0% |